



Fredericia, 23-08-2021

Afdeling 326 - Treldevænget

Referat af ordinært afdelingsmøde afholdt: Mandag den 23. august 2021.

I mødet deltog 5 beboere fra 3 lejemål.

Desuden fra administrationen inspektør Frederik Bentsen, og fra organisationsbestyrelsen Edvin Steiness.

1: Valg af dirigent:

Foreslået og valgt blev Edvin Steiness.

Dirigenten erklærede det ordinære afdelingsmøde for lovligt indkaldt jf. vedtægternes §14, og dagsordenen blev godkendt af de fremmødte.

2: Valg af stemmetællere og referent:

Som stemmetællere valgtes Frederik Bentsen og Rasmus Geertsen.
Inspektøren blev valgt til referent.

3: Afdelingsbestyrelsens beretning:

Edvin fremlagde en kort beretning om tiden siden sidste afdelingsmøde.

4: Godkendelse af afdelingens driftsbudget for næste kalenderår:

Budgettet blev forelagt og gennemgået af inspektøren.

Budgettet medfører en huslejestigning på 1,63%. Den nye gennemsnitlige leje pr. m² er kr. 914,97 kr.

Budgettet blev godkendt af afdelingsmødet.

5: Indkomne forslag:

Omhandler forslagene ændringer i husorden, vedligeholdelsesreglement eller råderetskatalog, træder det i kraft senest 15. januar næste kalenderår med mindre andet fremgår.

Forslag 1:

Fra Tina Eldrup Pedersen om flytning af de 2 store sten der er i hver side af indkørslen til Treldevænget. Disse flyttes længere ind, da man med en stor bil kommer tæt på ved indkørsel og ved modkørende på samme tid.

Forslaget blev vedtaget enstemmigt.



Vesterbrogade 4 · 7000 Fredericia
Tlf. 76 22 12 00 · CVR nr. 27006531
post@boligfa.dk · www.boligfa.dk

6: Valg til afdelingsbestyrelsen:

- A. Valg af formand for en 2 årig periode
Der blev ikke valgt en formand

Afdelingsmødet vælger formand for afdelingsbestyrelsen. Udtræder formanden i sin valgperiode, udpeger den siddende afdelingsbestyrelse af sin midte, en ny formand frem til næste ordinære afdelingsmøde, såfremt en suppleant kan indtræde i afdelingsbestyrelsen.

- B. Valg af 1 bestyrelsesmedlem for en 2 årig periode
Der blev ikke valgt et bestyrelsesmedlem

Valg af 1 bestyrelsesmedlem for en 1 årig periode
Der blev ikke valgt et bestyrelsesmedlem

- C. Valg af suppleanter for en 1 årig periode
1. suppleant: ingen blev valgt.
2. suppleant: ingen blev valgt

Der er ikke valgt en afdelingsbestyrelse, og arbejdet varetages derfor af organisationsbestyrelsen.

7: Valg til repræsentantskabet:

Afdelingsmødet har tidligere vedtaget, at afdelingsbestyrelsen vælger medlemmer til repræsentantskabet inkl. 2 suppleanter.

Ingen blev valgt.

8: Eventuelt:

- Imellem nr. 6 og nr 8 er der hegn som man ikke kender ejer på, er det boligforeningens eller lejerens?
- Beplantning på skrænter trænger til at blive klippet kraftigt ned. Nr. 11.
- Komfurer er ved at være udtjente.
- Algeafrensning af skure og ved værelser.
- Rensning af tagrender
- Algeafrensning af tage.

Dirigenten afsluttede mødet og takkede for fremmødet.

Frederik Bentsen
Inspektør

Edvin Steiness
Dirigent og organisationsbestyrelsesmedlem

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er blevet underskrevet ved hjælp af IntraNote Signing.
Underskrivernes identitet er blevet registreret, og underskriverne står opført nedenfor.

Med min underskrift bekræfter jeg indhold og datoer i dette dokument

Edvin Ronald Steiness

*På vegne af: Dirigent og medlem af
organisationsbestyrelsen*

PID: 9208-2002-2-774463675213

Dato: 2021-09-01 10:29 (UTC)

NEM ID 

Frederik Bentsen

På vegne af: Referent

PID: 22905936

Dato: 2021-09-03 07:36 (UTC)

NEM ID 